

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
размещенную 10.09.2015 г. на интернет-сайте www.business-invest.ru

На объект строительства: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями литер «2»,

касающиеся этапов и сроков реализации проекта строительства, состава общего имущества в многоквартирном доме, количества в составе строящегося объекта самостоятельных частей, описание их технических характеристик в соответствии с проектной документацией и предполагаемого срока получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, наименования органа, уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Адрес расположения объекта строительства: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Центральный внутригородской район, пр. Ленина, 52
Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства: 23:47:0000000:3574

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

1	Фирменное наименование	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «Бизнес-Инвест»
	Место нахождения	Юридический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Адрес отдела продаж: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350000, ул. Красноармейская, 36 тел./факс: 8 (861) 274-90-38 Адрес электронной почты: Business-Invest@mail.ru
	Режим работы	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни
2	Государственная регистрация	Дата создания: 08.09.1997 г. Орган государственной регистрации юридического лица: Регистрационная палата администрации Адлерского района города Сочи. Реквизиты документа о регистрации: Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) юридических лиц серия АДО № 1509 от 08.09.1997 г. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. серия 23 № 000530432, выдано Инспекцией МНС России № 1 г. Краснодара. Свидетельство о постановке на учёт юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 23 № 001108942, выдано Инспекцией ФНС России № 1 по г. Краснодару. ОГРН: 1022301194838 ИНН: 2317029098
3	Учредители (участники) обладающие пятью и более процентами голосов в органе управления юридического лица	Бударин Виктор Константинович - 100 %
4	Информация о проектах строительства	1. Наименование объекта: «16-этажный 6-секционный жилой дом литер «22» со встроенно-пристроенными офисными помещениями в микрорайоне «Московский» по ул. Солнечной в г. Краснодаре».

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Котлярова Н.С., 19. Предполагаемый срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией (с учетом изменений, внесенных в проектную декларацию 12.07.2012 г.): не позднее 31.12.2012 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 30.10.2012 г.</p> <p>2. Наименование объекта: «Многоэтажный 4-х секционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер «24» в мкр. «Московский» по ул. Солнечной в г. Краснодаре». Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Котлярова Н.С., 21. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: 4 квартал 2012 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 27.12.2012 г.</p> <p>3. Наименование объекта: «Офисно-торговый комплекс «Виктория» (Блок Д) – г. Краснодар, ул. Красноармейская / ул. Орджоникидзе, квартал 89». Адрес объекта: г. Краснодар, Центральный округ, ул. Красноармейская, 36. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: 01.05.2013 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 05.04.2013 г.</p> <p>4. Наименование объекта: «Многоэтажный 4-х секционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер «23» в мкр. «Московский» по ул. Солнечной в г. Краснодаре». Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Байбакова Н.К., 14. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией (с учетом изменений, внесенных в проектную декларацию 25.03.2013 г.): не позднее 30.04.2013 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 29.04.2013 г.</p> <p>5. Наименование объекта: «16-этажный 2-секционный жилой дом литер «3» со встроенно-пристроенными офисными помещениями в мкр. «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.2 в г. Краснодаре, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:986. Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Генерала Трошева Г.Н., 39. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией (с учетом изменений, внесенных в проектную декларацию 25.11.2013 г.): не позднее 15.12.2013 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 09.12.2013 г.</p> <p>6. Наименование объекта: «16-этажный 4-секционный жилой дом литер «4» со встроенно-пристроенными офисными помещениями в мкр. «Большая Восточно-Кругликовская», квартал 2.2 в г. Краснодаре, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:985. Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Генерала Трошева Г.Н., 41. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией (с учетом изменений, внесенных в проектную декларацию 25.11.2013 г.): не позднее 15.12.2013 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 09.12.2013 г.</p> <p>7. Наименование объекта: «16-этажный 6-секционный жилой дом «литер 58» со встроенно-пристроенными офисными помещениями в микрорайоне «Московский» по ул. Солнечной в г. Краснодаре, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0141008:4216. Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Котлярова Н.С., 17. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией (с учетом изменений, внесенных в проектную декларацию 03.10.2013 г.): 1 квартал 2014 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 03.07.2014 г.</p>
---	---

		<p>8. Наименование объекта: «Многоэтажный 3-секционный жилой дом со встроенными помещениями «литер 57» в микрорайоне «Московский» по ул. Солнечной в г. Краснодаре», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0141008:4214. Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. им. Котлярова Н.С., 13. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией (с учетом изменений, внесенных в проектную декларацию 03.10.2013 г.): 2 квартал 2014 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 26.09.2014 г.</p> <p>9. Наименование объекта: «Многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями литер «56» в микрорайоне «Московский» по ул. Солнечной в г. Краснодаре», расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0141008:4215. Адрес объекта: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Котлярова Н.С., 15/1 Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: 1 квартал 2015 г. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию: 26.06.2015 г.</p>
--	--	--

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

2	Этапы и сроки реализации проекта строительства	<p>Подготовительные работы – 3 квартал 2015 г. Начало строительства – 3 квартал 2015 г. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта – 3 квартал 2017 г.</p>
---	---	---

7	Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей, описание их технических характеристик в соответствии с проектной документацией	<p style="text-align: center;">Основные технико-экономические показатели:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Наименование показателей</th> <th style="text-align: center;">Ед. изм.</th> <th style="text-align: center;">Показатели всего по литеру</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Площадь участка согласно градостроительному плану</td> <td style="text-align: center;">га</td> <td style="text-align: center;">1,1416</td> </tr> <tr> <td>Сейсмичность площадки строительства</td> <td style="text-align: center;">балл</td> <td style="text-align: center;">8</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">2286,23</td> </tr> <tr> <td>Этажность</td> <td style="text-align: center;">этаж</td> <td style="text-align: center;">20</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (всего):</td> <td style="text-align: center;">этаж</td> <td style="text-align: center;">21</td> </tr> <tr> <td>- подземной части</td> <td style="text-align: center;">этаж</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td>- надземной части</td> <td style="text-align: center;">этаж</td> <td style="text-align: center;">20</td> </tr> <tr> <td>Количество секций в многоквартирном жилом доме</td> <td style="text-align: center;">штук</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> <tr> <td>Строительный объем (всего):</td> <td style="text-align: center;">м³</td> <td style="text-align: center;">131129,30</td> </tr> <tr> <td>- в том числе ниже отм. 0.000</td> <td style="text-align: center;">м³</td> <td style="text-align: center;">6806,80</td> </tr> <tr> <td>- в том числе выше отм. 0.000</td> <td style="text-align: center;">м³</td> <td style="text-align: center;">124 322,50</td> </tr> <tr> <td>Площадь здания (всего):</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">35640,90</td> </tr> <tr> <td>- площадь жилой части здания</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">35557,60</td> </tr> <tr> <td>- площадь встроенных помещений общественного назначения</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">83,30</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь технического подполья</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">1652,93</td> </tr> <tr> <td>Жилая площадь квартир</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">14621,75</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, террас и веранд)</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">27422,99</td> </tr> <tr> <td>Площадь летних неотапливаемых помещений квартир (балконов, лоджий, террас и веранд)</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">3502,86</td> </tr> <tr> <td>Количество квартир (всего):</td> <td style="text-align: center;">штук</td> <td style="text-align: center;">529</td> </tr> <tr> <td>- 1 – комнатные</td> <td style="text-align: center;">штук</td> <td style="text-align: center;">257</td> </tr> <tr> <td>- 2 – комнатные</td> <td style="text-align: center;">штук</td> <td style="text-align: center;">161</td> </tr> <tr> <td>- 3 – комнатные</td> <td style="text-align: center;">штук</td> <td style="text-align: center;">111</td> </tr> <tr> <td>Общая площадь встроенных офисных помещений</td> <td style="text-align: center;">м²</td> <td style="text-align: center;">83,30</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели всего по литеру	Площадь участка согласно градостроительному плану	га	1,1416	Сейсмичность площадки строительства	балл	8	Площадь застройки	м ²	2286,23	Этажность	этаж	20	Количество этажей (всего):	этаж	21	- подземной части	этаж	1	- надземной части	этаж	20	Количество секций в многоквартирном жилом доме	штук	4	Строительный объем (всего):	м ³	131129,30	- в том числе ниже отм. 0.000	м ³	6806,80	- в том числе выше отм. 0.000	м ³	124 322,50	Площадь здания (всего):	м ²	35640,90	- площадь жилой части здания	м ²	35557,60	- площадь встроенных помещений общественного назначения	м ²	83,30	Общая площадь технического подполья	м ²	1652,93	Жилая площадь квартир	м ²	14621,75	Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, террас и веранд)	м ²	27422,99	Площадь летних неотапливаемых помещений квартир (балконов, лоджий, террас и веранд)	м ²	3502,86	Количество квартир (всего):	штук	529	- 1 – комнатные	штук	257	- 2 – комнатные	штук	161	- 3 – комнатные	штук	111	Общая площадь встроенных офисных помещений	м ²	83,30
Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели всего по литеру																																																																								
Площадь участка согласно градостроительному плану	га	1,1416																																																																								
Сейсмичность площадки строительства	балл	8																																																																								
Площадь застройки	м ²	2286,23																																																																								
Этажность	этаж	20																																																																								
Количество этажей (всего):	этаж	21																																																																								
- подземной части	этаж	1																																																																								
- надземной части	этаж	20																																																																								
Количество секций в многоквартирном жилом доме	штук	4																																																																								
Строительный объем (всего):	м ³	131129,30																																																																								
- в том числе ниже отм. 0.000	м ³	6806,80																																																																								
- в том числе выше отм. 0.000	м ³	124 322,50																																																																								
Площадь здания (всего):	м ²	35640,90																																																																								
- площадь жилой части здания	м ²	35557,60																																																																								
- площадь встроенных помещений общественного назначения	м ²	83,30																																																																								
Общая площадь технического подполья	м ²	1652,93																																																																								
Жилая площадь квартир	м ²	14621,75																																																																								
Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, террас и веранд)	м ²	27422,99																																																																								
Площадь летних неотапливаемых помещений квартир (балконов, лоджий, террас и веранд)	м ²	3502,86																																																																								
Количество квартир (всего):	штук	529																																																																								
- 1 – комнатные	штук	257																																																																								
- 2 – комнатные	штук	161																																																																								
- 3 – комнатные	штук	111																																																																								
Общая площадь встроенных офисных помещений	м ²	83,30																																																																								

Полезная площадь встроенных офисных помещений	м ²	74,52
Расчетная площадь встроенных офисных помещений	м ²	49,93

Экспликация встроенных офисных помещений первого этажа в осях Ж-Д

№	Наименование	Площадь, кв.м.
1	Тамбур	5,60
2	Коридор	12,28
3	Туалет	3,41
4	Офисное помещение	11,41
5	Коридор	2,79
6	Щитовая ППС	1,08
7	Коридор	2,97
8	Помещение уборочного инвентаря офисных помещений	1,76
9	Кладовая	11,92
10	Офисное помещение	21,30

Квартиры:

Высота помещений – 2,68 метра.

Фактические площади квартир будут определены после проведения фактического обмера помещений.

Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:

Помещения квартир – прихожие, общие комнаты, спальни:

Полы – линолеум на вспененной основе, пластиковый плинтус.

Стены, перегородки – плотные обои на всю высоту.

Потолки – улучшенная окраска композициями вододисперсионными ВАК.

Кухни:

Полы – линолеум на вспененной основе, пластиковый плинтус.

Стены, перегородки и потолки – улучшенная окраска композициями вододисперсионными ВАК.

Помещения санузлов, ванных комнат в квартирах:

Полы – керамическая напольная плитка.

Стены – улучшенная влагостойкая окраска композициями вододисперсионными ВАК на всю высоту.

Потолки – улучшенная влагостойкая окраска композициями вододисперсионными ВАК.

Предчистовая отделка квартир (полы – цементно-песчаная стяжка, стены и потолки – грунтовка, шпатлевка за 2 раза):

- в секции в осях 9-11;

- для 18-20 этажей секций в осях Ж-Д, 2-6, 7-8, 9-11.

Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери – деревянные, входные двери в квартиры – металлические.

Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды.

Для жилой части дома принята однотрубная вертикальная система отопления. В качестве нагревательных приборов в жилой части дома служат конвекторы, в санузлах – радиаторы.

Межквартирные коридоры:

Полы – керамическая напольная плитка, плинтус из керамической плитки.

Отделка, перегородок и потолков – улучшенная окраска композициями вододисперсионными ВАК.

Лестничные клетки:

Полы – керамическая плитка, плинтус из керамической плитки.

Стены, перегородки – грунтовка, шпатлевка, улучшенная окраска.

Потолки – грунтовка, шпатлевка, улучшенная окраска композициями

		<p>водоэмульсионными.</p> <p>Помещения вспомогательного, обслуживающего и технического назначения: Полы – цементно-песчаная стяжка. Стены, перегородки и потолки – грунтовка, шпатлевка простая водоэмульсионная окраска.</p>
9	<p>Состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>Общее имущество в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объекта долевого строительства определяется ч. 1 ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ и включает в себя помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий; крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. В том числе технические помещения: машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, венткамеры, электрощитовые, мусоропроводы, водонасосные, индивидуальный тепловой пункт. Помещения общего пользования: лестничные клетки, общие коридоры, лифтовые холлы. Внутренние инженерные сети: электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация, радификация, пожарная сигнализация.</p> <p>Право собственности на данные объекты возникает одновременно с регистрацией права собственности на жилые (нежилые) помещения, переданные участнику долевого строительства после ввода в эксплуатацию жилого дома.</p> <p>Место расположения общего имущества:</p> <p>Техническое подполье: Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 1 (тамбур) площадью 10,98 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 2 (техническое помещение) площадью 31,43 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 3 (техническое помещение) площадью 8,26 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 4 (техническое помещение) площадью 12,21 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 5 (коридор) площадью 6,62 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 6 (техническое помещение) площадью 1,04 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 7 (техническое помещение) площадью 10,92 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 8 (техническое помещение) площадью 0,54 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 9 (ВНС) площадью 12,27 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 10 (тамбур) площадью 4,35 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 11 (электрощитовая) площадью 6,19 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 12 (ВУ) площадью 9,49 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 13 (помещение для ремонта и обслуживания оборудования ВНС) площадью 17,54 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 14 (коридор) площадью 51,72 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 15 (тамбур-коридор) площадью 38,66 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 16 (техническое помещение) площадью 19,52 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 17 (техническое помещение) площадью 25,62 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 18 (техническое помещение) площадью 20,00 кв.м.</p>

	<p>кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 19 (техническое помещение) площадью 10,17 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 20 (техническое помещение) площадью 42,35 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 21 (техническое помещение) площадью 40,54 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 22 (техническое помещение) площадью 38,72 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, помещение № 23 (техническое помещение) площадью 19,36 кв.м.;</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 1 (тамбур) площадью 10,98 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 2 (техническое помещение) площадью 31,21 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 3 (техническое помещение) площадью 12,90 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 4 (техническое помещение) площадью 0,59 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 5 (техническое помещение) площадью 4,03 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 6 (техническое помещение) площадью 6,39 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 7 (ИТП) площадью 11,14 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 8 (помещение для ремонта и обслуживания оборудования ИТП) площадью 8,09 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 9 (электрощитовая) площадью 7,12 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 10 (тамбур) площадью 16,00 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 11 (тамбур) площадью 1,44 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 12 (техническое помещение) площадью 9,23 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 13 (коридор) площадью 56,17 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 14 (техническое помещение) площадью 17,54 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 15 (тамбур-коридор) площадью 38,66 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 16 (техническое помещение) площадью 36,91 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 17 (техническое помещение) площадью 36,91 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 18 (техническое помещение) площадью 38,66 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, помещение № 19 (техническое помещение) площадью 17,54 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 1 (тамбур) площадью 17,54 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 2 (техническое помещение) площадью 4,64 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 3 (техническое помещение) площадью 19,52 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 4 (техническое помещение) площадью 25,62 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 5 (техническое помещение) площадью 20,00 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 6 (техническое помещение) площадью 10,17 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 7 (техническое помещение) площадью 42,35 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 8 (тамбур-коридор) площадью 40,54 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 9 (техническое помещение) площадью 38,72 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 10 (техническое помещение) площадью 19,36 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 11 (коридор) площадью 61,43 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 12 (техническое помещение) площадью 9,23 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 13 (тамбур) площадью 1,44 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 14 (тамбур) площадью 7,95 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 15 (электрощитовая) площадью 7,75 кв.м.;</p> <p>кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 16 (техническое помещение) площадью 14,67 кв.м.;</p>
--	--

	<p>кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 17 (техническое помещение) площадью 8,26 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 18 (коридор) площадью 6,26 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 19 (техническое помещение) площадью 12,21 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 20 (техническое помещение) площадью 1,04 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 21 (техническое помещение) площадью 10,92 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 22 (техническое помещение) площадью 13,01 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, помещение № 23 (техническое помещение) площадью 10,98 кв.м.</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 1 (техническое помещение) площадью 17,54 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 2 (техническое помещение) площадью 38,65 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 3 (техническое помещение) площадью 19,52 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 4 (техническое помещение) площадью 19,52 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 5 (техническое помещение) площадью 18,87 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 6 (техническое помещение) площадью 14,96 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 7 (техническое помещение) площадью 21,35 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 8 (техническое помещение) площадью 40,54 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 9 (техническое помещение) площадью 17,63 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 10 (техническое помещение) площадью 40,64 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 11 (тамбур) площадью 17,54 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 12 (коридор) площадью 61,43 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 13 (техническое помещение) площадью 10,98 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 14 (техническое помещение) площадью 31,43 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 15 (техническое помещение) площадью 8,26 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 16 (коридор) площадью 6,62 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 17 (техническое помещение) площадью 12,21 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 18 (техническое помещение) площадью 1,04 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 19 (техническое помещение) площадью 10,92 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 20 (техническое помещение) площадью 2,91 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 21 (электрощитовая) площадью 9,74 кв.м.;</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение № 22 (тамбур) площадью 9,23 кв.м.</p> <p>Первый этаж:</p> <p>Оси 9-11, подъезд 1, тамбур 13,13 кв.м.;</p> <p>Оси 9-11, подъезд 1, коридор 41,33 кв.м.;</p> <p>Оси 9-11, подъезд 1, лифтовый холл 11,20 кв.м.;</p> <p>Оси 9-11, подъезд 1, лестничная клетка 11,42 кв.м.;</p> <p>Оси 9-11, подъезд 1, коридор 8,65 кв.м.;</p> <p>Оси 9-11, подъезд 1, коридор 6,90 кв.м.;</p> <p>Оси 9-11, подъезд 1, помещение для установки приемно-контрольных приборов пожарной сигнализации 0,70 кв.м.</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, лифтовый холл 13,12 кв.м.;</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, тамбур 15,71 кв.м.;</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, коридор 31,96 кв.м.;</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, коридор 5,40 кв.м.;</p>
--	--

	<p>Оси 7-8, подъезд 2, помещение уборочного инвентаря жилого дома 4,18 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, лестничная клетка 11,42 кв.м. Оси 7-8, подъезд 2, помещение для установки приемно-контрольных приборов пожарной сигнализации 0,58 кв.м.</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, тамбур 13,13 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 41,33 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 6,90 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, лестничная клетка 12,75 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 8,65 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, помещение для установки приемно-контрольных приборов пожарной сигнализации 0,70 кв.м.</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, тамбур 13,13 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 41,33 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 6,90 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, лестничная клетка 12,75 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 8,65 кв.м. Оси Ж-Д, подъезд 4, помещение для установки приемно-контрольных приборов пожарной сигнализации 0,70 кв.м.</p> <p>Типовой этаж (со 2 - по 4 этаж): Оси 9-11, подъезд 1, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, тамбур 12,87 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, коридор 35,84 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, коридор 6,90 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, тамбур 8,65 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, лестничная клетка 12,75 кв.м.;</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, лифтовый холл 13,12 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, коридор 29,15 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, коридор 6,14 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, тамбур 4,18 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, лестничная клетка 11,37 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 35,84 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 6,90 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, тамбур 8,65 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, лестничная клетка 12,75 кв.м.</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 34,52 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 6,90 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, тамбур 8,65 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, лестничная клетка 12,75 кв.м.</p> <p>Типовой этаж (со 5 - по 17 этаж): Оси 9-11, подъезд 1, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, тамбур 12,90 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, коридор 35,84 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, коридор 6,90 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, тамбур 8,66 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, лестничная клетка 12,75 кв.м.;</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, лифтовый холл 13,12 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, коридор 29,15 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, коридор 6,14 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, тамбур 4,19 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, лестничная клетка 11,37 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 35,84 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 6,90 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, тамбур 8,66 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, лестничная клетка 12,75 кв.м.</p>
--	---

	<p>Оси Ж-Д, подъезд 4, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 40,50 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 6,90 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, тамбур 8,66 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, лестничная клетка 12,75 кв.м.</p> <p>Типовой этаж (со 18 - по 20 этаж): Оси 9-11, подъезд 1, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, тамбур 12,90 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, коридор 35,84 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, коридор 6,90 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, тамбур 8,66 кв.м.; Оси 9-11, подъезд 1, лестничная клетка 12,75 кв.м.;</p> <p>Оси 7-8, подъезд 2, лифтовый холл 13,12 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, коридор 29,15 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, коридор 6,14 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, тамбур 4,19 кв.м.; Оси 7-8, подъезд 2, лестничная клетка 11,37 кв.м.;</p> <p>Оси 2-6, подъезд 3, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 35,84 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, коридор 6,96 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, тамбур 8,66 кв.м.; Оси 2-6, подъезд 3, лестничная клетка 12,75 кв.м.</p> <p>Оси Ж-Д, подъезд 4, лифтовый холл 11,20 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 38,07 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, коридор 6,90 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, тамбур 8,66 кв.м.; Оси Ж-Д, подъезд 4, лестничная клетка 12,75 кв.м.</p> <p>Чердак: 1. Площадь чердака в осях 9-11 – 385,33 кв.м. 2. Площадь чердака в осях 7-8 – 326,32 кв.м. 3. Площадь чердака в осях 2-6 – 393,02 кв.м. 4. Площадь чердака в осях Ж-Д – 385,33 кв.м.</p>
<p>10 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Дата: 3 квартал 2017 г.</p> <p>Орган: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края</p>

Дата публикации: 22.09.2015 г.