

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
размещённую 30.11.2016 г. на интернет-сайте [www.business-invest.ru](http://www.business-invest.ru)

**На объект строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «З» со встроенными помещениями в 14 микрорайоне в Южном внутригородском районе г. Новороссийска в границах улиц Дзержинского/ул. Мурата Ахеджака»**

касающиеся способа обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве

**Адрес расположения объекта строительства: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, район 14 микрорайона**

**Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства: 23:47:0118001:945**

**ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:**

<b>Фирменное наименование</b>	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «Бизнес-Инвест»
<b>1 Место нахождения</b>	Юридический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Адрес отдела продаж: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350000, ул. Красноармейская, 36 тел./факс: 8 (861) 274-90-38 Адрес электронной почты: Business-Invest@mail.ru
<b>Режим работы</b>	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:**

<b>14 Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>	<p>Залог в соответствии с ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости).</p> <p>Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p><b>Информация о страховой организации:</b> Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». Сокращенное наименование: ООО «СК «РЕСПЕКТ». Адрес (место нахождения) организации: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, дом 29. ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188 Лицензия на осуществление страхования: СИ № 3492 от 19.01.2016 г.</p>
--	---

		<p>Условия страхования размещены в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <a href="http://www.respect-polis.ru">www.respect-polis.ru</a>.</p> <p>Генеральный договор № ГОЗ-29-2993/16 от 14.12.2016 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.</p> <p>Объектами долевого строительства, в отношении которых заключён договор страхования являются жилые помещения (квартиры №№ 1-192), входящие в состав объекта: «Многоэтажный жилой дом литер «3» со встроенными помещениями в 14 микрорайоне в Южном внутригородском районе г. Новороссийска в границах улиц Дзержинского/ул. Мурата Ахеджака».</p>
--	--	---

15.12.2016 г.