

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
размещённую 30.11.2016 г. на интернет-сайте www.business-invest.ru

На объект строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «З» со встроенными помещениями в 14 микрорайоне в Южном внутригородском районе г. Новороссийска в границах улиц Дзержинского/ул. Мурата Ахеджака»

касающиеся способа обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Адрес расположения объекта строительства: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, район 14 микрорайона

Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства: 23:47:0118001:945

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

Фирменное наименование	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «Бизнес-Инвест»
1 Место нахождения	Юридический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Адрес отдела продаж: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350000, ул. Красноармейская, 36 тел./факс: 8 (861) 274-90-38 Адрес электронной почты: Business-Invest@mail.ru
Режим работы	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

14	Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве	<p>Залог в соответствии с ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости).</p> <p>Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Информация о страховой организации: Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». Сокращенное наименование: ООО «СК «РЕСПЕКТ». Адрес (место нахождения) организации: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, дом 29. ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188 Лицензия на осуществление страхования: СИ № 3492 от 19.01.2016 г.</p>
-----------	---	---

	<p>Условия страхования размещены в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: www.respect-polis.ru.</p> <p>Генеральный договор № ГОЗ-29-2993/16 от 14.12.2016 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.</p> <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ». Сокращенное наименование: ООО «ПРОМИНСТРАХ». Адрес (место нахождения) организации: 123610, г. Москва, ул. Краснопресненская наб., д. 12, оф. 1705-1707. ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935 Лицензия на осуществление страхования: СИ № 3438 от 22.08.2016 г. Условия страхования размещены в сети интернет по адресу: http://prominstrah.ru. Генеральный договор страхования №35-40679/2017 от 09.06.2017 г.</p> <p>Объектами долевого строительства, в отношении которых заключён договор страхования являются жилые помещения (квартиры №№ 1-192), входящие в состав объекта: «Многоэтажный жилой дом литер «З» со встроенными помещениями в 14 микрорайоне в Южном внутригородском районе г. Новороссийска в границах улиц Дзержинского/ул. Мурата Ахеджака».</p>
--	---

Генеральный директор
ООО «Бизнес-Инвест»

12.06.2017 г.



А.Н. Лактионов