

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
размещенную 26.08.2016 г. на интернет-сайте www.business-invest.ru

На объект строительства: «Многоэтажный жилой дом литер «1» со встроенными помещениями в 14 микрорайоне в Южном внутригородском районе г. Новороссийска в границах улиц Дзержинского/ул. Мурата Ахеджака»,

касающиеся способа обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве.

Адрес расположения объекта строительства: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Южный внутригородской район, район 14 микрорайона.

Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства: 23:47:0118001:939.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

Фирменное наименование	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «Бизнес-Инвест»
1 Место нахождения	Юридический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Адрес отдела продаж: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350000, ул. Красноармейская, 36 тел./факс: 8 (861) 274-90-38 Адрес электронной почты: Business-Invest@mail.ru
Режим работы	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

14 Способ обеспечения исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве	<p>Залог в соответствии с ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости).</p> <p>Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Информация о страховой организации: Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания». Сокращенное наименование: ООО «Региональная страховая компания». Адрес (место нахождения) организации: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, корп. 15. ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643. Лицензия на осуществление страхования: СИ № 0072 от 17.07.2015 г.</p>
---	---

	<p>Условия страхования размещены в сети интернет по адресу: http://www.rinco.su. Генеральный договор страхования № 35-92858/2016 от 07.09.2016 г.</p> <p>Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Страховое общество «ВЕРНА». Сокращенное наименование: ООО СО «ВЕРНА». Адрес (место нахождения) организации: 350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40. ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265. Лицензия на осуществление страхования: СИ №3245 от 17.09.2015 г. Условия страхования размещены в сети интернет по адресу: http://www.verna-group.ru. Генеральный договор №280001/16/00002/2315008 от 28.10.2016 г.</p> <p>Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». Сокращенное наименование: ООО «СК «РЕСПЕКТ». Адрес (место нахождения) организации: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29. ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188. Лицензия на осуществление страхования: СИ №3492 от 19.01.2016 г. Условия страхования размещены в сети интернет по адресу: http://www.respect-polis.ru. Генеральный договор №ГОЗ-29-3390/16 от 28.12.2016 г.</p> <p>Объектами долевого строительства, в отношении которых заключён договор страхования являются жилые помещения (квартиры №№ 1-256), входящие в состав объекта: «Многоэтажный жилой дом литер «1» со встроенными помещениями в 14 микрорайоне в Южном внутригородском районе г. Новороссийска в границах улиц Дзержинского/ул. Мурата Ахеджака».</p>
--	---

Генеральный директор
ООО «Бизнес-Инвест»

28.12.2016 г.



А.Н. Лактионов